



### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по строительству объекта: «162-квартирный жилой дом с пристроенным магазином по адресу: г.Сыктывкар, ул. Тентюковская (район конечной остановки автобуса маршрута №3) Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская  
4 июня 2014 г.

г.Сыктывкар

21.09.2015г.

#### **1. В параграфе 2 «Информация о проекте строительства»**

##### **п. 4 раздел Жилой дом.**

Первый абзац изложить в следующей редакции: Здание состоит из трех секций. Секции имеют по 9 эксплуатируемых этажей, чердак и подвальный этаж. С 1-го по 9-ый этаж запроектированы одно-, двух- и трехкомнатные квартиры. Количество квартир на этаже: 18. Высота 1-9 этажей -2,8 м., чердака – 2,08 м. (в чистоте), подвального этажа – 2,3 м. Размеры здания в осях 83,88х 15,15 м. В каждой секции запроектирован один пассажирский лифт.

**п. 5 В состав жилого дома** входит: 162 квартиры, из них: однокомнатных -83 шт.; двухкомнатных – 63 шт.; трехкомнатных – 16 шт. Общая площадь квартир с учетом площади лоджий с понижающим коэффициентом - 8056,79 м2. Площадь квартир без учета лоджий - 6835,49 м2. и пристроенный магазин полезной площадью 281,89м2

Тип квартиры	Количество	Ед. измер-я	Общая площадь	Общая площадь без учета лоджии	Жилая площадь
<b>Однокомнатные</b>	<b>83</b>				
Тип 1	18	м2	40,2	37,5	17,2
Тип 2	5	м2	40,41	36,26	14,2
Тип 3	4	м2	39,51	36,26	14,2
Тип 4	18	м2	40,45	37,77	17,4
Тип 5	9	м2	40,91	38,23	17,45
Тип 6	9	м2	40,97	38,29	17,4
Тип 7	5	м2	42,02	37,87	15,36
Тип 8	3	м2	41,12	37,87	15,36
Тип 9	1	м2	41,56	38,31	19,86
Тип 10	2	м2	50,2	47,9	18,25
Тип 11	4	м2	50,46	47,8	19,0
Тип 12	4	м2	50,99	47,9	18,25
Тип 13	1	м2	51,34	47,8	19,00
<b>Двухкомнатные</b>	<b>63</b>				
Тип 1	8	м2	50,2	47,9	18,25
Тип 2	2	м2	50,26	47,6	19,0
Тип 3	8	м2	50,46	47,8	19,0
Тип 4	4	м2	50,99	47,9	18,25
Тип 5	3	м2	51,34	47,8	19,00
Тип 6	8	м2	54,16	50,91	30,25
Тип 7	10	м2	55,06	50,91	30,25

Тип 8	1	м2	55,75	51,6	32,25
Тип 9	8	м2	56,16	52,91	32,25
Тип 10	9	м2	57,06	52,91	32,25
Тип 11	1	м2	69,03	66,37	36,45
Тип 12	1	м2	80,95	78,29	44,54
<b>Трехкомнатные</b>	<b>16</b>				
Тип 1	2	м2	68,93	66,27	36,45
Тип 2	6	м2	69,03	66,37	36,45
Тип 3	4	м2	80,95	78,29	44,54
Тип 4	4	м2	81,83	78,29	44,54

**п. 6. Нежилые помещения в многоквартирном доме не входящие в состав общего имущества** – магазин: площадь подвала – 162,75 м2, площадь 1 этажа – 156,07 м2, площадь 2 этажа – 143,79 м2; жилой дом: кладовые:

п/п	Наименование	Расположение	Этаж	Площадь (м2)
1	К1	16-17/Г-Д	Между 1и 2	4,10
2	К2	16-17/Г-Д	Между 3и 4	4,10
3	К3	16-17/Г-Д	Между 5и 6	4,10
4	К4	16-17/Г-Д	Между 7и 8	4,10
5	К5	11-12/Г-Д	Между 1и 2	4,10
6	К6	11-12/Г-Д	Между 3и 4	4,10
7	К7	11-12/Г-Д	Между 5и 6	4,10
8	К8	11-12/Г-Д	Между 7и 8	4,10
9	К9	3-4/Г-Д	Между 1и 2	4,10
10	К10	3-4/Г-Д	Между 3и 4	4,10
11	К11	3-4/Г-Д	Между 5и 6	4,10
12	К12	3-4/Г-Д	Между 7и 8	4,10

Часть квартир и нежилых помещений подвального этажа запроектированы с отделкой.

**2.Остальные пункты Декларации остаются без изменений.**

Исполнительный директор

А.Г. Реслер

