



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания
"БАЛТИК С"

г. Санкт-Петербург

«11» июля 2016 г.

Изменения в Проектную декларацию по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и гаражом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, Морская улица, дом 34, литер А.

П. 2.3. читать в следующей редакции:

«**П. 2.3. Земельный участок** под строительство жилого дома принадлежит ООО «УК «Балтик С» на основании Договора купли-продажи земельного участка от 30.04.2015г., заключенного с Фондом развития жилищного строительства Республики Коми.

Договор купли продвжи зарегистрирован Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по городу Санкт-Петербургу, номер регистрации № 78-78/004-78/089/019/2016-385/7 от 01 июля 2016 года.

Земельный участок под строительство расположен по адресу : г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, улица Морская , дом 34, литер А. в зоне регулируемой застройки. С северо-востока участок ограничен ул. Морской , с северо-запада ул. Первого мая, с юга территорией детского сада. На западе за ул. Первого мая находится 5-этажное жилое панельное здание, остальная застройка малоэтажная, до 2 –х этажей. Кадастровый (или условный)номер земельного участка 78:38:11111:31, общая площадь 1103 кв.м.

На участке предусматривается размещение жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и гаражом.

На территории предусмотрены стоянки на 2 машиноместа для маломобильных групп. На территории жилого дома запроектированы тротуары и проезды с покрытием из мелкогазмерной плитки.

Заезд на территорию участка запроектирован с улицы Морской.»

Генеральный директор
ООО «Управляющая компания «Балтик С»



Н.В. Старк

Юридический адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д. 76, лит. А, пом. 6-Н.

Фактический адрес: 196084, Санкт-Петербург, ул. Ломаная 9А,офис 400.

тел./факс: 8 (812) 677-02-36; 954-58-57.

Адрес электронной почты: E – mail: baltik.S@mail.ru