



Общество с ограниченной ответственностью  
**Управляющая компания**  
**"БАЛТИК С"**

28.03.2017г.

**Изменения в Проектную декларацию по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и гаражом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, Морская улица, дом 34, литер А.**

**П. 1.6. Финансовый результат по итогам 12 месяцев 2016 года.**

- ✓ Чистая прибыль – **11 000 рублей**
- ✓ Кредиторская задолженность по состоянию на **31.12.2016 г. – 149 840 тыс. рублей.**
- ✓ Дебиторская задолженность по состоянию на **31.12.2016 г. – 100 523 тыс. рублей.**

**П. 2.2. Этапы и сроки реализации проекта строительства.**

Строительство будет вестись в один этап.  
Начало строительства – *первый квартал 2015 года.*  
Окончание строительства – *третий квартал 2017 года.*

**П. 8. Предполагаемый срок сдачи объекта в эксплуатацию:**

*Третий квартал 2017 года, но не позднее 17.10.2017г.*

В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляет Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**П. 11. Способ обеспечения исполнения обязательств.** Обязательства по договорам участия в долевом строительстве обеспечиваются залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214 –ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Гражданская ответственность застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам участия в долевом строительстве страхуется ООО «ПРОМИНСТРАХ» (лицензия ЦБ РФ СИ № 3438 , рейтинг RAEX «А(II)») Генеральным договором страхования № 35-15097/2015 от 07.04.2017г.

Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания «Балтик С»



Н.В. Старк

Юридический адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д. 76, лит. А, пом. 6-Н.

Фактический адрес: 196084, Санкт-Петербург, ул. Ломаная 9А, офис 400.

тел./факс: 8 (812) 677-02-36; 954-58-57.

Адрес электронной почты: E – mail: [baltik.S@mail.ru](mailto:baltik.S@mail.ru)